

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Циолковского, 68 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 7 009,45 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-451,174	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>1482930,28</b>	<b>16400,00</b>	<b>1499330,28</b>	<b>1452205,95</b>	<b>16400,00</b>	<b>1468605,95</b>	<b>30724,33</b>	<b>0,00</b>	<b>30724,33</b>	<b>97,950</b>
Содержание жилья	900919,14			917319,14	853566,26		869966,26	47352,88		47352,88	94,840
Текущий ремонт жилья	476867,88		16400,00	476867,88	498359,93	16400,00	498359,93	-21492,05	0,00	-21492,05	104,510
Вывоз мусора	105143,26			105143,26	100279,76		100279,76	4863,50		4863,50	95,370
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	62917,43			62917,43	49210,20		49210,20	13707,23		13707,23	78,210
<b>ИТОГО:</b>		<b>1545847,71</b>	<b>16400,00</b>	<b>1562247,71</b>	<b>1501416,15</b>	<b>16400,00</b>	<b>1517816,15</b>	<b>44431,56</b>	<b>0,00</b>	<b>44431,56</b>	<b>97%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД	160015,98			160015,98	109043,91		109043,91	50972,07		50972,07	68%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	386 080,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	218 694,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	42 056,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Начисление жилищно-коммунальных платежей	25 234,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	10 093,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	112 711,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	2 181,51	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	61 188,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Аренда контейнеров ТКО	16 822,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	84 113,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Сбор и вывоз ТКО	105 141,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Текущий ремонт МКД	110 675,64	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-68
Работы по содержанию и благоустройству МКД	32 428,52	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>1 207 423,35</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>-140,782</b>
--	-----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>109,044</b>	<b>109,044</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_